**SMLOUVA O DÍLO NA STAVBU**

č. Objednatele …………….

č. Zhotovitele …………….

„Úprava technologie CHČOV – ČEPRO, a.s., Cerekvice nad Bystřicí“

# Smluvní strany

**Objednatel:** **ČEPRO, a.s.**

se sídlem: Praha 7, Dělnická č. p. 213, č. or. 12, PSČ 170 04

zapsaná: Obchodní rejstřík Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2341

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

č. účtu: 11 902931/0100

IČ: 60193531

DIČ: CZ60193531

jednající: Mgr. Jan Duspěva, předseda představenstva

Ing. Ladislav Staněk, člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za objednatele v rámci uzavřené smlouvy o dílo, každý samostatně:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ve věcech: | jméno a příjmení: | telefon: | e-mail: |
| smluvních a smluvní dokumentace | Ing. Ivo Jirovský | 739 240 352 | ivo.jirovsky@ceproas.cz |
| Technický dozor | Lubomír Schier | 602 495 152 | [lubomir.schier@ceproas.cz](mailto:lubomir.schier@ceproas.cz) |
| Autorský dozor | Lubomír Schier | 602 495 152 | [lubomir.schier@ceproas.cz](mailto:lubomir.schier@ceproas.cz) |
| Stavební dozor | Lubomír Schier | 602 495 152 | [lubomir.schier@ceproas.cz](mailto:lubomir.schier@ceproas.cz) |
| zápisů do stavebního deníku | Lubomír Schier | 602 495 152 | [lubomir.schier@ceproas.cz](mailto:lubomir.schier@ceproas.cz) |
| předání a převzetí díla | Lubomír Schier | 602 495 152 | [lubomir.schier@ceproas.cz](mailto:lubomir.schier@ceproas.cz) |
| dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP) |  |  |  |

(dále jen „***Objednatel***“)

**a**

**Zhotovitel:**

se sídlem:

zapsaná:

bankovní spojení:

číslo účtu:

IČ:

DIČ:

jednající/zastoupena:

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele v rámci uzavřené smlouvy o dílo:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ve věcech: | jméno a příjmení: | telefon: | e-mail: |
| smluvních a smluvní dokumentace |  |  |  |
| technických |  |  |  |
| zápisů do stavebního deníku |  |  |  |
| předání a převzetí díla |  |  |  |
| dodržování bezpečnostních opatření (včetně BOZP) |  |  |  |

(dále jen „***Zhotovitel***“)

(Objednatel a Zhotovitel společně též „***Smluvní strany***“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tuto smlouvu o dílo (dále jen „***Smlouva***“) podle § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Obchodní zákoník***“).

# Základní údaje o díle

* 1. Název díla: „Úprava technologie CHČOV – ČEPRO, a.s., Cerekvice nad Bystřicí“
  2. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a technické vybavení potřebné k řádnému splnění této Smlouvy.
  3. Zhotovitel je povinen provést dílo v rozsahu a dle technického řešení podle níže uvedené dokumentace (dále jen „***Závazné podklady***“):

1. Zhotoviteli předané a jím převzaté zadávací dokumentace ze dne 14. 8. 2013 k zakázce č.172/13/OCN, nazvané „Úprava technologie CHČOV – ČEPRO, a.s., Cerekvice nad Bystřicí“, včetně jejích příloh (dále jen „***Zadávací dokumentace***“),
2. nabídky Zhotovitele č. ……. ze dne ……. podané do výběrového řízení (dále jen „***Nabídka***“),
   1. V případě rozporu mezi jednotlivými dokumenty Závazných podkladů má přednost Zadávací dokumentace.
   2. Zhotovitel odpovídá za kompletnost Nabídky a za skutečnost, že Nabídka zajišťuje provedení díla podle Zadávací dokumentace v celém jeho rozsahu a se všemi jeho součástmi.

# Předmět plnění

* 1. Předmětem této Smlouvy je realizace díla „Úprava technologie CHČOV – ČEPRO, a.s., Cerekvice nad Bystřicí“, které zahrnuje zejména níže uvedené služby, dodávky a práce:

☐ realizace stavebních prácí a dodávek pro úpravu, resp. rekonstrukci CHČOV v rozsahu uvedeném v Závazných podkladech, zejména v projektové dokumentaci (dále též jen „PD“), zpracované firmou PATOK, a.s., U Porcelánky 2903, 440 01 Louny.

☐ zajištění provozu CHČOV po dobu její rekonstrukce

☐ vypracování technologického postupu,

☐ vypracování dokumentace skutečného provedení,

☐ provedení potřebných geodetických prací, vyhotovení geodetického zaměření díla,

vypracování výchozí revizní zprávy na část elektro, vyhotovení všech protokolů o provedených zkouškách, atestů výchozích a revizních zpráv vyhrazených zařízení, návodů k obsluze a údržbě výrobků a zařízení, u kterých tato dokumentace je předepsána nebo přichází do úvahy, prohlášení o shodě aj.

☐ vyzkoušení díla, projekt individuálních a komplexních zkoušek,

* zkušební provoz požadovaný stavební úřadem – viz stanovisko Krajského úřadu, Odboru životního prostředí a zemědělství

Zpracování a a podání návrhu (žádosti) o povolení k provozu, účast a kompletní zajištění kolaudace, a to zajištění vydání pravomocného kolaudačního souhlasu včetně všech nutných rozhodnutí a vyjádření pro vydání kolaudačního souhlasu, zastupování Objednatele při kolaudačním řízení a případně dalších souvisejících jednáních, spolupráce se stavebním úřadem při zajištění vydání kolaudačního souhlasu

☐ vypracování manuálu k obsluze, návrh provozního předpisu a proškolení obsluhy,

uvedení do provozu

(dále jen „***Dílo***“).

* 1. Touto Smlouvou se Zhotovitel zavazuje na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas

1. provést Dílo jako celek a jeho jednotlivé části v souladu a za podmínek stanovených:

* touto Smlouvou, jejími přílohami, zejména v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami (dále též jen „VOP“), které tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, a v souladu s ostatními přílohami Smlouvy a dokumenty, na které odkazuje,
* platnými právními a technickými předpisy a nařízeními a technickými normami,
* Závaznými podklady,
* pokyny Objednatele a podklady předanými Objednatelem,

1. předat řádně provedené Dílo Objednateli.

Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít při dodržení podmínek a ujednání této Smlouvy a zaplatit Zhotoviteli za Dílo dohodnutou Cenu díla.

* 1. Projektová dokumentace:

☐ byla Zhotoviteli předána před podpisem této Smlouvy a tvoří součást Závazných podkladů.

* 1. Schvalování dokumentů:
     1. Smluvní strany se dohodly, že dále uvedené dokumenty Zhotovitel předá Objednateli ke kontrole a/nebo schválení spolu s oznámením v souladu s ustanoveními VOP, které jsou uvedeny v příloze č. 1 této Smlouvy, o projektu:
* modifikovanou realizační projektovou dokumentaci,
* technologické postupy Zhotovitele pro jednotlivé činnosti
* dokumentaci pro provedení zkušebního provozu
* plán zkušebního provozu
* plán provedení komplexních a individuálních zkoušek
* další dokumenty, je-li to mezi Smluvními stranami výslovně dohodnuto.
  + 1. Veškeré výše uvedené dokumenty budou předloženy Objednateli ke schválení. Připomínky Objednatele budou do příslušného dokumentu zapracovány.
    2. Pokud některý dokument, který má být podle této Smlouvy Objednatelem schválen, již byl předložen v Nabídce, není považován za schválený Objednatelem, dokud nebyl schválen postupem podle této Smlouvy.
  1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla postupovat dle způsobu provedení uvedeném v závazném podrobném popisu technologických postupů a prací, který je součástí Nabídky a který byl schválen ze strany Objednatele postupem dle čl. 3.4 této Smlouvy.

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo:

☐ sám

☐ pomocí Subdodavatelů, kteří jsou uvedeni v příloze č. 2 této Smlouvy.

* 1. Objednatel zajistí pro realizaci Díla následující činnosti:

☐ poskytne součinnost při realizaci Díla v termínech dohodnutých v Harmonogramu plnění

☐ zajistí vstupy do areálu ČEPRO, a.s., sklad Cerekvice pro pracovníky a techniku Zhotovitele

☐ zajistí asistenci jedné požární hlídky při pracích s otevřeným ohněm na vyžádání Zhotovitele

☐ zajistí proškolení pracovníků Zhotovitele z interních předpisů PO, BOZP, PZH (prevence závažných havárií)

* 1. Zhotovitel se zavazuje provést před dokončením Díla vyzkoušení Díla spočívající v provedení zkoušek uvedených v projektové dokumentaci.
     1. Individuální zkoušky
     2. Komplexní zkoušky – dle plánu komplexních zkoušek schválených Objednatelem
     3. Bezpečnost zařízení musí být před zahájením zkoušek prokázána platnou revizí elektro.
  2. Zkušební provoz

1. Zkušební provoz bude proveden v souladu s podmínkami vyplývajícími z této Smlouvy.
2. Podmínky a rozsah zkušebního provozu bude dohodnut ve smyslu čl. 3.4 této Smlouvy v souladu s podmínkami uvedenými v stanovisku příslušného úřadu.
   1. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat veškeré povinnosti v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s touto Smlouvou a jejími nedílnými součástmi a obecně závaznými předpisy.
   2. Za dodržování a plnění povinností v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci při provádění Díla dle této Smlouvy je za Objednatele pověřen zaměstnanec Objednatele jmenovaný Objednatelem a uvedený v protokolu o předání staveniště Zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že bude plnit úlohu koordinace provádění opatření k zajištění BOZP zaměstnanců Objednatele a Zhotovitele a postupů k jejich splnění.
   3. Objednatel v úloze zadavatele stavby určuje koordinátorem BOZP na staveništi, podle ustanovení § 14 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek BOZP, v platném znění, Zhotovitele jako právnickou osobu, který podpisem této Smlouvy stvrzuje, že zabezpečí výkon této činnosti odborně způsobilou fyzickou osobou, jejíž jméno, příjmení, datum narození, bydliště, číslo osvědčení o způsobilosti a kontakty na ni předá Objednateli nejpozději při podpisu protokolu o předání a převzetí staveniště.

# Místo a doba plnění

* 1. Místem plnění je: ČEPRO, a.s., sklad Cerekvice
  2. Termíny provedení Díla:

Termín zahájení realizace Díla: září 2013

*Dílčí termíny:*

Termín zahájení zkušebního provozu: listopad 2013

vyhodnocení zkušebního provozu listopad 2014

Termín kolaudace - vydání kolaudačního souhlasu: prosinec 2014

Termín dokončení Díla prosinec 2014

* 1. Místo plnění se nachází v areálu provozu Objednatele - ve skladu ČEPRO, a.s. Cerekvice a Dílo bude prováděno za nepřetržitého provozu skladu. Zhotovitel musí tuto skutečnost při provádění Díla respektovat a zohlednit ji v Harmonogramu plnění. Případné náklady Zhotovitele vzniklé z důvodu této skutečnosti, např. z důvodu opatření k dodržování předpisů Objednatele platných v místě plnění a veškerém dotčeném okolí místa plnění, kde je Dílo Zhotovitelem prováděno, jsou zahrnuty v Ceně díla.
  2. Řádné provedení Díla nevyžaduje odstávku provozu skladu Objednatele a Smluvní strany se zároveň dohodly, že Zhotovitel bude postupovat během realizace Díla tak, aby zajistil nepřetržitý provoz chemické čistírny odpadních vod.
  3. Smluvní strany se dohodly, že postup prací Zhotovitele se řídí dle Harmonogramu plnění.

(dále a výše jen „***Harmonogram plnění***“)

* 1. Harmonogram plnění s předběžnými časovými údaji o průběhu realizace Díla podle a v souladu se Zadávací dokumentací Objednatele je součástí Nabídky, přičemž Zhotovitel vypracuje a předloží Objednateli k odsouhlasení neprodleně po podpisu této Smlouvy aktualizovaný Harmonogram plnění, tj. Harmonogram plnění uvedený v Nabídce se zapracovanými připomínkami a požadavky Objednatele, který předá Objednateli v písemné podobě nejpozději před předáním Staveniště Objednatelem Zhotoviteli. Konečný a závazný Harmonogram plnění bude podepsán Zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen realizovat Dílo ve lhůtách a termínech uvedených v Harmonogramu plnění.
  2. Přejímka staveniště

1. Zhotovitel je povinen zahájit výstavbu Díla na staveništi po schválení realizační projektové dokumentace a do 3 dnů ode dne předání a převzetí staveniště stanoveného Objednatelem v písemné výzvě Objednatele.
2. Součástí předání a převzetí staveniště je i předání dokumentů stanovených obecně závaznými právními předpisy a níže uvedených dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, pokud nebyly tyto dokumenty předány již dříve, a to:

☐ doklady o vytýčení stávajících inženýrských sítí nacházejících se v prostoru staveniště, případně i na pozemcích přilehlých, které budou prováděním Díla dotčeny, včetně podmínek správců nebo vlastníků těchto sítí,

1. Zhotovitel je povinen předat vyklizené staveniště bez vad ve lhůtě dokončení Díla (tj. po úspěšném provedení zkušebního provozu a vydání kolaudačního souhlasu).

.

# Cena díla

* 1. Celková Cena díla v plném rozsahu dle této Smlouvy je stanovena jako smluvní cena bez DPH:

………………………….,- Kč

(dále a výše jen „***Cena díla***“)

* 1. K Ceně díla bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši.
  2. Cena díla dle článku 5.1 Smlouvy je nejvýše přípustná, konečná a nepřekročitelná. Cena díla zahrnuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení Díla včetně vyhotovení všech dokladů předepsaných závaznými předpisy nebo dohodnutých ve Smlouvě.
  3. Cena díla zahrnuje mimo náklady na provedení Díla také veškeré náklady spojené s plněním Smlouvy zejména s případným přerušením či odložením plnění z důvodů provozu Objednatele (odstávka provozu), náklady na dopravu, náhrady za vynaložený čas strávený na cestách, náklady na ubytování, přesčasy, riziko špatného počasí, zatížení zimou, pojištění, clo, licence, vypracování všech dokumentů potřebných pro provoz a údržbu Díla (např. návod k obsluze a údržbě a provozní řád) atd.
  4. Cena díla obsahuje i náklady související s plněním dohodnutých platebních podmínek. Cena díla obsahuje vývoj cen vstupních nákladů a zvýšení Ceny díla v závislosti na čase plnění, a to až do sjednaného termínu dokončení Díla.
  5. V celkové Ceně díla dle článku 5.1 Smlouvy jsou zahrnuty i položky výslovně neuvedené v Závazných podkladech nebo pokynech Objednatele, které bylo možno předpokládat vzhledem k povaze a způsobu provádění a užívání Díla a odbornosti Zhotovitele.
  6. Pro oceňování Víceprací postupem podle článku 5.2.2. VOP bude použit sborník doporučených cen: ☐ ÚRS

# Platební podmínky

* 1. Cena díla bude

hrazena na základě dílčích faktur vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce a na základě poslední dílčí faktury dle článku 7.4 VOP.

* 1. Poskytování záloh:

Objednatel nebude poskytovat Zhotoviteli zálohy.

6.2.1. Smluvní strany si zádržné: ☐ sjednávají ve výši10 %.

Úhrada každé faktury bude provedena pouze do výše 90 % fakturované částky s tím, že zbývajících 10 % je zádržné. Výše zádržného bude vyčíslena v měně Ceny díla, tj. v korunách českých, není-li sjednáno jinak, vždy na každé faktuře, ke které se zádržné vztahuje.

Smluvní strany se dohodly, že v daném případě se čl. 7.8.2 VOP pro úhradu zádržného neuplatní a celá částka zádržného bude Zhotoviteli uhrazena zpět po dokončení a řádném provedení Díla, příp. až po odstranění vad a nedodělků, a to na základě písemné výzvy Zhotovitele..

* 1. Adresy pro doručení faktur:
* v listinné podobě: ČEPRO, a.s., FÚ, Odbor účtárny, Hněvice 62, 411 08 Štětí;
  1. Každá faktura dle této Smlouvy je splatná do 45 dnů od jejího doručení Objednateli. Faktura musí být jednoznačně identifikovatelná (uvedením čísla smlouvy, názvu stavby, čísla investiční akce, eventuálně další údaje vyžádané objednatelem). Na faktuře musí být uvedeno číslo objednávky*………………(bude doplněno objednatelem před podpisem smlouvy).*

# Předání a převzetí Díla

* 1. Převzetí Díla jako celku bude provedeno po vyzkoušení Díla. Řádně provedené a dokončené Dílo se považuje teprve po úspěšném provedení zkušebního provozu a po předání kolaudačního souhlasu, veškeré dokumentace nutné k užívání Díla a dále sjednané v této Smlouvě a po uvedení Díla do trvalého provozu.
  2. Pro účely přejímky a před přejímkou je Zhotovitel povinen včas připravit a předložit v českém jazyce veškeré doklady sjednané ve Smlouvě a dále plynoucí z obecně závazných právních a technických předpisů zejména:

☐ doklady o úředních přejímkách, atestech a prohlášením o shodě ve smyslu § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů,

☐ záruční listy k dodanému materiálu,

☐ stavební deník - originál pro archivaci Objednatele a jednu kopii, ve stavebním deníku bude zapsán postup realizace Díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu,

☐ návod k použití, k obsluze a údržbě s ohledem na bezpečnost práce

☐ doklady prokazující bezpečný provoz  technických a technologických zařízení, které jsou vystaveny k prokázání a podle požadavků stanovených právními předpisy, normativními požadavky a průvodní dokumentací výrobců,

☐ technologické listy nátěrových hmot,

☐ projektovou dokumentaci skutečného provedení a dokladovou část 2 x paré v papírové podobě a 2 x na CD v elektronické formě ve zdrojových formátech

☐ protokoly, atesty, certifikáty a osvědčení o jakosti (zkouškách) použitých materiálů; a doklady o kontrolách provozuschopnosti požárně bezpečnostních zařízení, věcných a technických prostředků požární ochrany dle Vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů

☐ dokumentaci dováženého zařízení v českém jazyce

☐ protokol o funkčních zkouškách

☐ návrh provozního řádu pro zkušební provoz, pro trvalý provoz

☐ výchozí revizní zprávy elektroinstalace a zařízení

☐ doklady o ekologické likvidaci demontovaného materiálu

* geodetické zaměření Díla včetně všech souvisejících sítí. Elektronický formát data musí být kompatibilní se systémem GIS - Gramis Objednatele a úplnost elektronické podoby musí být odsouhlasena správcem systému GIS – Gramis Objednatele,
* geometrický plán se zaměřením skutečného provedení Díla,
  1. Není-li v článku 7.2. Smlouvy uvedeno jinak, Zhotovitel předá Objednateli dokumenty v tomto počtu vyhotovení:

☐ 2x v listinné podobě;

☐ 2x v elektronické podobě ve formátu  docx  xlsx  pdf  dwg  ...

* 1. Pro zajištění zákonných požadavků pro užívání Díla platí ustanovení čl. 14.5 VOP.
     1. Zhotovitel je povinen pro Objednatele zajistit vydání pravomocného kolaudačního souhlasu včetně všech nutných rozhodnutí a vyjádření pro vydání kolaudačního souhlasu, a související dokumentace a předat je Objednateli.

# Záruka a záruční doba

* 1. Záruční doba na Dílo se sjednává v délce trvání 60 měsíců, s počátkem běhu záruční lhůty k datu dokončení řádně provedeného Díla ve smyslu této Smlouvy.
  2. Zhotovitel je povinen po obdržení reklamace:

vady odstranit nejpozději do 5ti pracovních dnů od nahlášení Objednatelem Zhotoviteli.

* 1. Zhotovitel přijímá písemné reklamace vad na poštovní adrese: ………………………… nebo na e-mailové adrese: ……, na které přijímá nahlášení vad 7 dní v týdnu, v pracovní dny v pracovní době od …… do …… hodin.
  2. Pozáruční servis včetně náhradních dílů pro Dílo nebude podle dohody Smluvních stran Zhotovitelem poskytován.

# Pojištění Zhotovitele

* 1. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno příslušné pojištění pro případ odpovědnosti za způsobenou škodu vzniklou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti s pojistným plněním ve výši min. **5 000 000**,- Kč.
  2. Zhotovitel prohlašuje, že má ke dni podpisu Smlouvy platně uzavřeno pro případ odpovědnosti za škodu na životním prostředí (za únik znečišťujících látek) s pojistným plněním ve výši min. **5 000 000,- Kč.**

# Smluvní pokuty a úrok z prodlení

1. Smluvní strana je oprávněna v případě prodlení druhé Smluvní strany s úhradou peněžitého plnění požadovat úhradu úroku z prodlení v zákonné výši.
2. Bude-li Zhotovitel v prodlení se splněním dohodnutého termínu dokončení Díla z důvodu na své straně, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05 % z Ceny díla za každý i započatý den prodlení.
3. Nedostaví-li se Zhotovitel k převzetí staveniště ve stanoveném termínu, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 100 000,- Kč, tím není dotčeno právo Objednatele odstoupit od této Smlouvy, neboť nepřevzetí staveniště ve sjednané lhůtě považují strany na podstatné porušení Smlouvy.
4. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty 2 000,- Kč za každý nedodělek či vadu a za každý den prodlení.
5. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad v záruční době
7. Při prodlení se splněním dohodnutého termínu odstranění reklamované vady Díla nebo dohodnutého termínu nástupu na odstranění reklamované vady Díla, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
8. Pokud Zhotovitel nebude písemně reagovat na písemnou reklamaci vady v dohodnutých lhůtách, nebo si v těchto lhůtách písemně nedohodne s Objednatelem vzhledem k rozsahu a složitosti reklamované vady lhůtu delší, je Objednatel oprávněn po Zhotoviteli požadovat úhradu další smluvní pokuty ve výši 1 000,- Kč za každou oprávněnou reklamaci.
9. Označil-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání Díla, případně hrozí Havárie, sjednávají obě Smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.
10. V případě porušení právních a ostatních obecně závazných předpisů k zajištění BOZP, PO, nakládání s odpady a vnitřních předpisů Objednatele, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli úhradu smluvní pokuty ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení. Porušení bude zaznamenáno ve stavebním deníku oprávněným Zástupcem Objednatele.
11. Smluvní pokutu uplatní a vyúčtuje oprávněná Smluvní strana povinné Smluvní straně písemnou formou.
12. Ve vyúčtování musí být uvedeno ustanovení Smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.
13. Povinná Smluvní strana je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 30 dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování.
14. Zaplacením jakékoli smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli náhradu škody, a to v plném rozsahu.

# Závěrečná ujednání

* 1. Smluvní strany se dohodly, že případná neplatnost některého z ustanovení této Smlouvy nezpůsobuje neplatnost celé Smlouvy a Smluvní strany se zavazují nahradit taková ustanovení bez zbytečného odkladu novými ustanoveními zajišťujícími dosažení původního účelu zaniklého či neplatného ustanovení této Smlouvy.
  2. Zhotovitel je povinen dodržovat též ustanovení Všeobecných obchodních podmínek („VOP“), které tvoří nedílnou součást této Smlouvy. V případě rozdílu mezi ustanoveními ve VOP a ustanoveními v této Smlouvě, mají přednost ustanovení v této Smlouvě. Je-li ve Smlouvě některý výraz uveden s počátečním velkým písmenem a není-li jeho význam definován ve Smlouvě, má význam uvedený ve VOP a/nebo v dokumentech, na které Smlouva odkazuje.
  3. Tato Smlouva a veškeré právní vztahy z ní vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku a ostatními závaznými právními předpisy českého právního řádu.
  4. Veškeré změny a doplnění této Smlouvy mohou být provedeny, pouze pokud to právní předpisy umožňují, a to pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou Smluvních stran na téže listině.
  5. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou přílohy:
* příloha č. 1 – Všeobecné obchodní podmínky (VOP)
* *příloha č. 2 – Subdodavatelé*

Součástí této Smlouvy jsou rovněž dokumenty, na které odkazuje.

* 1. Tato Smlouva byla Smluvními stranami podepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze Smluvních stran obdržela po dvou vyhotoveních. Nedílnou součástí každého vyhotovení jsou všechny přílohy uvedené v této Smlouvě.
  2. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
  3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že s jejím obsahem souhlasí, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, a že nebyla uzavřena v tísni nebo za jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují obě Smluvní strany podpisy svých oprávněných zástupců.

**Za Objednatele Za Zhotovitele**

V Praze dne ……………….. V …………… dne…………….

ČEPRO, a.s. …………………

…………………………… …………………………..

Mgr. Jan Duspěva   
předseda představenstva

……………………………   
Ing. Ladislav Staněk   
člen představenstva